



## בית משפט לתביעות קטנות בטבריה

16 נובמבר 2008

ת"ק 8-02-7573 פלד נ' קיבוץ חוקוק

בפני כב' השופטת רים נדאף

יוסף פלד

התובע

נגד

חוקוק בלב קיבוץ חוקוק

הנתבע

### פסק דין

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
1. עניינה של התביעה הוא בהתארחות התובע ובני משפחתו, בשישה חדרים אצל הנתבע, כשהתובע מעלה בכתב התביעה טענות לעניין מיקום החדרים, ולעניין תוספת מחיר בגין החדר השישי, אך בהמשך הוא זונח טענות אלו, ככל הנראה לאחר שהנתבע צירף את תמליל השיחה של הזמנת החדרים שהתנהלה בין התובע לבין פקידת הקבלה אצל הנתבע.
  2. טענותיו של התובע לרמת חדרים נמוכה, לזבובים עוקצניים שהיו, ליונים שהיו על תקרת החדרים והפריעו למנוחת האורחים, לרעש ממפעל סמוך של הנתבע.
  3. הנתבע טוען כי התובע שהה אצל הנתבע בפעם קודמת ונהנה מההתארחות כפי שמופיע בתמליל השיחה, וכן ידע על מיקום החדרים ותנאי החדרים ועל המפעל הקיים בסמוך למקום. הנתבע טוען כי אין לו שליטה על היונים ועל הזבובים במקום.
  4. ביום 16.11.08 התקיים דיון בו שמעתי את עדויות הצדדים. אני מאמינה לתובע ולעד מטעמו כי אכן היו רעשים מטרידים מצד המפעל הסמוך, היו זבובים עוקצניים, והיו יונים על גגות החדרים שהפריעו למנוחת האורחים.
- יחד עם זאת יש להתחשב בעובדה כי התובע מכיר את המקום ושהה בו בפעם קודמת, והיה מודע לתנאים שם, ולא הודיע למי מפקידי הנתבע על עניינים אלו במהלך שהותו.
- מאידך, יכל הנתבע להקל על תנאי השהות של אורחיו באמצעים קלים וזולים על ידי ריסוס במקום להרחקת הזבובים, ע"י סתימת הפתחים בגגות החדרים למניעת חדירת היונים, אך הנתבע לא עשה כן.



## בית משפט לתביעות קטנות בטבריה

16 נובמבר 2008

ת"ק 7573-02-08 פלד נ' קיבוץ חוקוק

1 הנזק הנתבע הוא בעקרון בגין עוגמת נפש ומטרד, ונזק זה מטבע הדברים הוא בשיקול דעתו  
2 של בית המשפט והוא נקבע בהתאם לתנאים של כל תיק ותיק, לפיכך ובהתחשב בכל האמור  
3 לעיל, אני מעריכה כי יש בפיצוי של 500 ₪ כדי להוות פיצוי הולם.

4

5 לסיכום אני מחייבת את הנתבע לשלם לתובע סך של 500 ₪ בצירוף הפרשי הצמדה וריבית  
6 מיום 9.1.08 ועד יום התשלום בפועל וכן הוצאות משפט בסך 150 ₪.

7

8

9 ניתן היום, י"ח חשוון תשס"ט, 16 נובמבר 2008, בהעדר הצדדים.

10

11

12

13

רים נדאף, שופטת

14

15

16

17

18

19