



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ואח' ב'. ע.

תמ"ש 29212-11-16. ע. ואח' ב'. ע.

תmesh 38223-11-16. ע. ואח' ב'. ע.

בפני כבוד השופט מירה רום פלאי

תובע ע. ע.

נגד

נתבעת ג. ע.

פסק דין

1

2

3 שלוש תביעות בעניינים של הצדדים בפני ;
4 תביעה למשמרות משותפת ותביעה לדמי שימוש, מטעם האיש,
5 ותביעה למזונות ארבעת ילדיהם הקטנים, מטעם האישה.

6

7

רקע עובדתי ודיוני

8

9 התובע בתמ"ש 11985-07-16 ובתמ"ש 29212-11-16 יקרא להן – האיש, ואילו הטענת
10 בתמ"ש 38223-11-16, תיקרא להן – האישה.

11

12 האישה והאיש נשו זל"ז ביום 27.11.2007, ובמהלך נישואיהם, נולדו להם, ארבעה
13 ילדים. הבכורה בת 9, השנייה, במרץ 2018 תריה בת 7, ואילו שני הקטנים, הינם בני 4 ו-3.

14

15 בחודש ינואר 2012 רכשו הצדדים דירה ברוחב הדועה גם כחלקם בוגש
16 אשר רשומה על שם שני הצדדים בחלוקת שווים (להלן – הדירה).

17

18 ביום 12.06.16, בעקבות תלונת האישה במשטרה, הורחק האיש מהבית, ומאז, לא חזר.
19 טוען האיש, כי, מדובר בתלונת סרק ולכן הוא אינו מוכן לשוב לדירה, מחשש שהאישה



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ו Ach' ב' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' ב' ע.

תmesh 38223-11-16 Ach' נ' י.



בית משפט לענייני משפחה הראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. וואח' נ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. אוח' נ' ע.

תmesh 38223-11-16 ע. אוח' ב' ע.

לאחר ששמעתי את הצדדים לאורך שלושה דיונים, התרשםתי, כי, מדובר בהורים צעירים, הם מבחינת גילם, והן מבחינת כשרותם ההורית. שני ההורים מתקשים להפריד בין הסכוך ביניהם כבעל ואישה לבין הצורך להיות הורים אחרים, לארבעה קטינים, באופן שאינו מופרע על ידי הסכוך, שבשלב זה, עדין מנהל את ההורות שלהם.

יחד עם זאת, כעולה מעודיעות הצדדים, מהtaskir, ואף משלל הבקשות שהוגשו על ידי האישה, למדתי כי האישה הייתה שמהה להתפנות מעול הטיפול באربעה קטינים ולחולק את הטיפול בהםם, לפחות מחצית מהזמן, עם האיש. אלא, השיקולים המנחים אותה, אינם שיקולי טובת הקטינים, או, אפילו טובתה שלה, אלא השיקולים המנחים אותה, הינם שיקולי כדיאות משפטית, על פי תפיסתה. לפיכך, כאשר הסכימה, למשוררת משותפת, הסכימה מתוק רצון כן, לעוזר לעצמה ומתווך מחשבה על טובת הקטינים לחלק את ההורות שלה, עם האיש. אלא שלאחר מחשבה, חזרה בה מהרצון לעוזר לעצמה ולקטינים, מאחר והמשמעות של הסכימה כזו, הייתה, מזונות מופחתים, צורך למכור את הדירה המשותפת, על מנת לאפשר לאיש לשכור, או, לרכוש, קורת גג משלו, בקרבת מקום מגורי הקטינים.

נדמה כי, האישה, מתקשה לנתק את רצונותיה ושאיפותיה, מהמחשבה על טובתם של הקטינים, ולא פעם מערבבת היא, בין מאבקה שלה באיש, לבין המחשבה על מה טוב לאربעת הקטינים, ולעתים, הדבר פוגם בשיקול העל, שאמור להנחות אותה, שהיא, טובת הקטינים.

הדבר בא לידי ביטוי גם בעמוד 7 לתסקיר מיום 17.04.03 (להלן – התסקיר) :

"עם זאת נראה כי אם מתקשה לשמור את ההצעים שלה על האב, וחלק מהם עוברים לידיים. האם טוענת האם טוענת טענות לא עקבות למשל: מצד אחד, כי האב מעולם לא היה דמות, לילדים ולא היה מעורב בחיותם, ומצד שני אומרת שהם מחייבים לטלפון ממוני כל היום. מצד אחד היא טוענת כי בבית השבタ יש הסתוות נגדה והבית עצמו אינו בטוח, ומצד שני דורשת שהאב יבלה עם הילדים, מחצית מהחגים בקשה שאומרת שהילדים יהיו בבית השבタ".



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ואח' נ'. ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ואח' נ'. ע.

תmesh 38223-11-16 ע. ואח' נ'. ע.

- 1 עם זאת, ללא כל ספק, האישה והאיש אוחבים את ילדיהם ומסורים להם במסגרת .14
2 יכולותיהם הרגשות הנותנות בשלב זה, בו, טרם השאירו את הסכסוך מאחור.
3
4 משאלה ההורים, ולא ארבעת ילדיהם, עליי להכריע בנוגע למשמרות עליהם, כאשר למעשה .15
5 מנוחת בפניי אך ורק תביעת האיש למשמרות משותפת, שכן, האישה לא מצאה לנכון לעתור
6 לבית המשפט בתביעה למשמרות על ארבעת הקטיננס.
7
8 על פי המלצת עוייס לסדרי דין, כפי שהובאה בעמוד 9 בתסקיר : .16
9
10 "המשמרות תיקבע לאחר שהדירה המשותפת תימכר והאב יעבור/לא יעבור
11 להתגורר בקרבת מגוריו האם והילדים."
12
13 אף האישה עצמה, באמצעות בא כוחה, הביעה את הסכמתה כי פסק הדין למשמרות משותפת .17
14 יהיה פסק דין נדחה, כאשר כשיפורק השיתוף והנתבע יוכל לגור בבית משלו, יוכל להנוגע ע"פ
15 פסק הדין למשמרות משותפת. ראו עמוד 7, שורות 6-4, פרוטוקול מיום 15.01.17.
16
17 אלא שבשלב זה, ולמרות פסק הדין שכאמור ניתן בהסכם ביום 15.01.17, אחד עשר חודשים .18
18 אחרי, הפירוק בדירה איננו מתבצע, מאחר ובאמת, הצו למדור ספציפי, טרם הוסר,
19 והתוצאה היא, כי, אין בידי האיש די ממון בכדי לשכור דירה באזורי המרכז, ובוודאי שלא,
20 ולו על מנת לראות לרכוש דירה. בשלב זה, האיש נאלץ לממן נסיעות חוזרות .
21 את ארבעת ילדיו הקטיננס וזאת בנוסף לכך כי עובד הוא שעות ארוכות ביום במקום עבודתו.
22
23 הורות משותפת היא איננה אך ורק חלוקת זמנים שווה, אלא הינה, חלוקת המשמרות על .19
24 הקטיננס, באופן בו, האחוריות ההורית המהותית תחולק, בין שני הורים לצורך טיפול
25 בידיהם הקטיננס, דאגה להם, הענקת חום, אהבה, ניהול הזמן והאנרגיות שלהם, וכמו כן,
26 הענקת כלים לקטיננס, לצורך התפתחותם התקינה והתבגרותם באופן מיטבי.
27
28 התוצאה המתבקשת, היא, כי, ייתכנו מקרים בהם חלוקת הזמנים תהא שווה לחלווטין אולם .20
29 יהיה הורה דומיננטי אשר ינהל את חייהם של הקטיננס ויישא באופן נכבד יותר באחריות
30 ההורית המהותית. במקרה כזה, ייתכן ועל אף חלוקת הזמנים השווה, הוא ישמש כהורה



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 16-07-11985. ע. ואח' ב'. ע.

תמ"ש 16-11-29212. ע. ואח' ב'. ע.

תmesh 16-38223-11-16. ע. ואח' ב'. ע.

1 המשכורות. מנגד, ייתכנו מקרים בהם, חלוקת זמני השהות בין ההורים איננה שווה, אולם שני
2 ההורים חולקים במשותף את האחוריות המהוותית בפועל, מבחינת כל הפרמטרים
3 שהובאו בשורות 14-17 בסעיף 19, דלעיל.

4 על פי התרשומי, וכן על פי המלצות הتفسיר, למרות שבשלב זה, האיש רואה את הקטינאים
5 רק פעמי שבוע באמצע השבוע ובכל סוף שבוע שני, יהא זה לטובת הקטינאים ואף לטובת
6 האישה, כי האחוריות המהוותית עליהם, תהא משותפת. קביעת משמרות משותפת
7 כבר בשלב זה, עוד טרם חלוקת זמני השהות שווה עקב מגוריו של האיש בו : עד למכירת
8 הדירה המשותפת, תיציב את יחסיה ההורות בין הצדדים ותמנע מאבקי כוח ביניהם כפי שהיה
9 עד כה, באופן שחשף את הקטינאים למאבקים אלה, והותיר אותם חשופים ופגועים מבחינה
10 רגשית.

11 ולענין זה, ראו עמוד 9 לتفسיר :

12
13
14
15 **"נראה כי מצבם הרגשי של הילדים מתדרדר, חלק מהילדים יותר אסופים אך**
16 **колоם נמצאים במקום לא טוב מבחינה רגשית, וצמאים לקשר עמוק יותר עם**
17 **אבייהם."**

18 בשלב זה, וכל עוד לא נמכרה הדירה, האב ישחה עם הקטינאים כדלקמן : באמצע השבוע בכל
19 יום געל פי הסדר השהות שנקבע בתفسיר וזאת מפני המרחק בין מקום מגוריו עתב ב ,
20 לבין מקום מגורי הקטינאים, . כמו כן, בסופי השבוע בהם הקטינאים ישחו עמו, ייקח
21 האיש את הקטינאים אליו כבר ביום ה' בשעה 00:17 וילין אותם אצל שני לילות : בין חמישי
22 לשישי, ובין, שישי לשבת. במקומות שבת, תצא האישה, מ . ל , על מנת להסביר את
23 הקטינאים אליה, תיקח אותם משם ותשיב אותם אל הדירה.

24
25
26 בשלב זה, נוכח התרשומי, כי, הקטינאים זוקקים ליותר זמן עם האיש, ומשנמנעת ממנה
27 היכולת להתגורר בסביבות אליהם, נכון יותר עבורם להפסיק שני ימי שישי בחודש במסגרת
28 החינוכית, על מנת לשחות יותר עם האיש.

29
30 בענין זה ראו :



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ואח' נ'. ע.

תמ"ש 29212-11-16. ע. ואח' נ'. ע.

תmesh 38223-11-16. ע. ואח' נ'. ע.

1

2 "עיקרונו טובת הילד ממשיע לנו עוד מראשית פסיקתו של בית משפט זה כי הילד
3 איננו אובייקט השيقץ להוריו, אלא הוא בעל אינטרסים וצרcis עצמאים משלו
4 [...] זהו עיקרונו בעל רקמה פתוחה', שלויה יוצקים בתי המשפט הדנים בעניינים
5 של קטיניות תוכן בהתאם לנסיבות המקרה. הוא 'נשקל בקפידה על ידי מעגנים
6 שונים של שיקולים שבמרכזהם הקטינו. שיקולים חומריים-פיזיים-טבעיים,
7 שיקולים רוחניים חברתיים, אתומים-מוסריים, שיקולי בריאות ושיקולים נפשיים,
8 שיקולים בטוחה המיידי ושיקולים לעתיד לבוא' [...] ההכרעה מה יטיב עם הקטינו
9 היא מורכבת וסבוכה. זהה מלאכה עדינה הדורשתஇizzין בין מכלול האינטרסים
10 והפרמטרים של צרכי הקטינו". רע"א 3411/16 פלוני נ' משרד הרווחה ירושלים,
11 פסקאות 17-18 (20.6.2016).

12

13 לאחר מכירת הדירה, עברו האיש לגור בסמיכות למקום מגורי הקטיניות ואז זמני השהות
14 בין ההורם יתחלקו ברוח החלקה, כפי שהובאה, ע"י ב"כ האישה בפרופוטוקול מיום
15, 15.01.17, כשהכוונה היא, כי חלוקת הזמנים תהא שווה אלם הימים יהיו קבועים ומסודרים
16 על מנת לייצר יציבות ושרה לאربעת הקטיניות, באופן שייטיב עמם וייצב את מצבם הרגשי,
17 בהתאם לקביעת פקidot הסעד לסדרי דין.

18

19. חיים וחופשות יתואמו באופן שבו כל אחד מההורם ישחה עם הקטיניות ממחצית מהזמן.
20

21. חלוקת זמני השהות לאחר מכירת הדירה וכן חלוקת החגים והחופשות, תבוצע על ידי הגבי'
22. נגה רהט-דריהם, עוי"ס, בהתאם לנסיבות שניתנו לה בהחלטה מיום 31.08.16 וזאת עד
23. לתאריך 30.08.18.

24

25. על פי התרשומי, שני הצדדים זוקקים להדרכה ולתיאום ההורות ביניהם ולפיכך אני מורה
26. כי הצדדים יפנו לתחנה לטיפול זוגי ומשפחתי בני ברק, המתמחה בתאותו הורי. התחנה
27. נמצאת ברחוב עזרא 11 בני ברק טלפון 03-6198813. באي כח הצדדים יפנו לתחנה בני
28. ברק, על פי החלטה זו, ויסיעו לצדדים ביצירת הקשר הראשוני עם התחנה.

29

30. תביעה לשכר ראוי תל"ה"מ 16-11-29212



בית משפט לענייני משפחה הראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ו Ach' ב' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. אוח' ב' ע.

תmesh 38223-11-16 ע. אח' נ' ע.

- בחודש נובמבר 2016 עתר האיש לבית המשפט בתביעה למחצית שכר דירה בגובה של 2,000 שחודש, לתקופה של 6 חודשים ובסך של 120,000 ש' (הסכום מוטעה, כאמור), זאת מרות, שבסעיף 16 ב לתביעה טובע האיש תשלום בסך של 2000 ש' לחודש ממועד יוני 2016 ועד מועד פינוי הבית על ידי הנتابעת.

בכתב הגנתה, טוענת האישה כי יש לדוחות את התביעה מאחר והשימוש בדירה לא מנען מן התובע והוא עדין מוזמן לבוא ולגור בדירה.

אלא כשם שטענות האישה סותרות זו את זו בעניין הקטינים, הן מנוגדות זו לזו גם בעניין ה"זמןה הפתוחה" שלה, אל האיש, לבוא להתגורר עמה בדירה המשותפת.

ביסכומי האישה טוען בא כוחה, מחד, שהتلונה למשטרה, בעקבותיה, הורחק האיש מהדירה הייתה אמתית, מאידך, כי, האישה הפצרה באיש, לחזור הביתה, ואף הגיעה לתביעה לשולם בית. ראו עמוד 30 שורות 14-15.

איך ייתכן, כי, איש הטוענת כי בעלה תקף אותה באלימות, מפצרה בו, לשוב הביתה לשולם בית? המסקנה היא, אחת ממשתיים: או שטענת האלימות אינה עצקה, או, שהרצון לשולם בית, אינו כן.

למקרה דברי האישה כפי שופיעים בתמליל שהוגש כנספח ז' לتظاهر עדות הראשית של האיש, שם היא מקהלת אותו בקללות קשות ומאימית עליו כי היא תمرר לו את החיים, ניתן להבין, כי האישה, אינה באמת מעוניינת כי האיש ישב לדירה.

כמו כן, אף מעודות האישה עצמה, על פי הוחלף המנעל בדלת הדירה, עולה, כי היא דוקא מעוניינת בהרחקתו של האיש מהמתחים בו היא גורה, ובפרט מהדירה.



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ו Ach' ב' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' ב' ע.

תמש 38223-11-16 ע. ו Ach' ב' ע.

| | | |
|----|----|---|
| | | במסגרת היגיינית לבתי המשפט הדרישה לשכוב ראוי |
| 1 | 2 | את יכול להראות לי איזושהי הودעה שמסרתו לו על זה, מפתח שהעברת |
| 3 | 4 | לו? לא העברתי שום מפתח. |
| 5 | 6 | אני העברתי לך מכתב דרך ב"כ, ב-3.5, (מסומן נ/1) אציג לך אותו (מציגה |
| 7 | 8 | לעדתך), בו סיפרנו לך שכשבא לחת את הילדים, אף אחד לא פתח לו, כמו |
| 9 | 10 | שקורה הרבה פעמים, הוא גילה שהחלפת מנעל. אחרי המכתב הזה, |
| 11 | 12 | מסרת לי או למרי התק מפתח חדש? |
| 13 | 14 | קודם כל, השאלה שאת שואלת היא... |
| 15 | 16 | אחרי המכתב מסרת לי או למרי התק מפתח? |
| 17 | 18 | לא מסרתי שום מפתח מכיוון ש... היא לא נותנת לי להגיב. |
| 19 | 20 | מהחר ואמרת שלא מסרת מפתח, מציגה לבית המשפט מכתב מיום 9.5 |
| 21 | 22 | (מסומן נ/2). האם זה נכון שמחודש יולי 16', או ליתר דיוק 12.6.16, מר |
| 23 | 24 | ע. ע. איננו מתגורר בדירה הרשומה על שם שנייכם? |
| 25 | 26 | ת. נכון. |
| 27 | 28 | עדותה של האישה הייתה רווית גרסאות שונות ומשונות בנוגע לרצונה הנטען לשוכבו של האיש |
| 29 | 30 | לדירה המשותפת. על פי התרשומות שנטבעה לאחר שמיית העדים וקריאת קפדיות של שלל הראיות שהובאו לפנינו, אני מכריעה כי, האישה אינה מעוניינת כי האיש ישוב לדירה. |
| 31 | 32 | טענות על פיהן האישה רוצה כי האיש ישוב לדירה, הינו טענות שנאמרות, מן הפה אל החוץ |
| 33 | 34 | בלבד, אך ורק באמצעות אסטרטגי לצורך השגת הישגים משפטיים, כמו חזו למדור ספציפי |
| 35 | 36 | בבית הדין הרכני, וכן, הטענה, לדחית תביעה זו. טענות אלה נתבעות ללא כל קשר לכלל |
| 37 | 38 | טעונתייה של האישה, על פיהן, האיש אלים כלפי, תכנן את ההליכים ואף מקליט אותן |
| 39 | 40 | במשך שנים. ראו: סיכומי האישה. עמ' 30 שורות 17-16. |
| 41 | 42 | משמעותי כי האישה מונעת מהאיש שימוש בחלקו בדירה, אבדוק את המשמעות |
| 43 | 44 | המשפטית של קביעה עובדתית זו. |

המסגרת הנורמטיבית לבחינת התביעה לשכר ראוי



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 .ע. ואח' נ' .ע.

תמ"ש 29212-11-16 .ע. ואח' כ' .ע.

תmesh 38223-11-16

- סעיף 33 לחוק המקרקעין התשכ"ט - 1967 (להלן-חוק המקרקעין), קובע במפורש, באופן
שאינו משتمע לשתי פנים כי :

"שותף במרקען שהשתמש במרקען משותפים חייב ליתר השותפים לפי
חלוקתם במרקען שכר ראוי بعد השימוש"

בפסק דין חלקי מיום 15.01.17, אשר ניתן בהסכמה הצדדים, ניתן צו לפירוק השיתוף
בדירת הצדדים ברוחם **** ב , הידועה גם כחלוקת : *****/*** בגוש : *** (להלן – הדירה),
הרשומה ע"ש שני הצדדים בחלוקתם שווים.

למרות הסכמה הצדדים לפירוק השיתוף בדירה, לאחר ועל הדירה הוטל צו למדור ספציפי
על ידי בית הדין הרבני, הרוי שלא ניתן למש את צו הפירוק עד למועד בו יוסר צו זה,
ובהתאם לכך, ניתן הצו.

כאמור, טענת האישה כי היא איננה מונעת את שימוש האיש בחלקו בדירה, נדחתה, ועל כן
התוצאה היא כאמור מצב עובדתי, על פיו, סעיף 33 לחוק המקרקעין מחייב תשלום שכר
ראוי לאיש, בגין השימוש בחלקו בדירה.

אלא שטוענת התובעת כי הצו למדור ספציפי אשר ניתן על ידי כב' בית הדין הרבני מביא
לדחית תביעה זו, לדמי שימוש.

לגרסתה, על אף שהחלטת כב' בית הדין הרבני ניתנה לאחר הגשת התביעה לפירוק השיתוף,
שומה על בית המשפט לכבד החלטה זו באופן שהכרעת בית הדין לפיה האישה זכאית
למדור ספציפי מונעת את האפשרות לחזק האישה בדמי שימוש ראויים.

האם צו למדור ספציפי, מונע פסיקת שכר ראוי בגין שימוש שעשו האישה בחלקו של האיש
בדירה?



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ו Ach' נ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' נ' ע.

תmesh 38223-11-16 ע. ו Ach' נ' ע.

- לבית המשפט, שיקול הדעת, לקבוע באלו מקרים יחויב בן זוג בתשלום דמי שימוש ראויים בגין שימוש ייחודי שעושה משנהו בדירת המגורים.
- ראו : בע"מ (ת"א) 1054/04 פלונית נ' פלוני, מפי כב' השופט שטופמן, שם נקבע, כי, תtagבש חובה לתשלום דמי שימוש ראויים , במידה והשותף העושה שימוש בלבד, מונע מהשותפים האחרים את השימוש במרקען, ללא הצדקה מן הדין.
- לפיכך, במקרה בו השותפים במרקען הינם בעל ואישה, והבעל עוזב את הדירה מרצונו החופשי, אין האישה חייבת בתשלום דמי שימוש ראויים לבעל, משלא מענה ממנו שימוש בנכס.
- על כך יש להוסיף, כי, העובדה שבן זוג מסס בחיי הנישואין והחליטה לפרק "זהFACTO" את חיי השיתוף, לא TABIA בהכרח לחיוב הצד השני בתשלום דמי שימוש. לעניין זה ראו : בע"מ (י-ס) 320/02 ורדה עפל-רפאל נ' עמיה עפל - כב' הש' גל, [פורסם בנבו],
- "כאשר אחד מבני הזוג מואס בקשר הנישואין, אין לחייבו להמשיך לגור עם בן זוגו תחת קורת גג אחת, אולם אין פירשו של דבר שבן הזוג הנשאר בדירה הופך באחת לשוכר בעל כורחו".
- יחד עם זאת, "לא לעולם חוסן", ראו לעניין זה : ע"מ 356/06 נ' גן א נ' גן א – מדברי כבוד הש' שטמר, [פורסם בנבו] :
- "העובדת כי בן זוג עזב את הבית מרצונו בעת משבר בחיים המשותפים, אין בה, כשלעצמה, כדי למנוע דמי שימוש מאותו בן זוג, ובוודאי לא לתקופה של "מעתה ועד עולם". בית המשפט יקבע את המועד ממנו ואילך יוכל לקבל בן הזוג שعزב, דמי שימוש ראויים על פי הנسبות שלפניו"
- בעניין זה, אביא את דברי פרופ' ויסמן כפי שהובאו על ידי כבוד הש' קיציס בתמ"ש (ראש"ץ) 20100/04 פלונית נ' פלוני , פורסם בנבו :



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ו Ach' כ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' כ' ע.

תmesh 38223-11-16 ע. ו Ach' ב' ע.

1 "פטור מתשולם יהא בבחינת מתן גושפנקא לעשיית עשר ולא במשפט. החוק מתיר
2 לבעל משותף שימוש בנכס המשותף-גבולות המסויימים שעדמדו עליהם לעיל-
3 כיון שימושו בחלוקת בלבד אינו אפשרי מבחינה מעשית. ההיתר זהה, שהוא כורך
4 המכניות הפיסית תשתיות, אינו מכשיר עשייה בנכס של הזולת ללא פיצוי".

ראeo: פרופ' ויסמן, דיני קניין, בעלות ושיתוף, עמ' 238.

מן הכלל, אל מה שבפני;

10 אין מחוקת ועל פי פסק הדין החלקי, שניתן בהתאם להסכמה הצדדים, הצו למדור ספציפי
11 אמנים מעכבר, או אף, מונע בשלב זה, את פירוק השיתוף בדירה. יחד עם זאת, משנקבע ממצא
12 עובדתי על פיו, האישה מונעת את השימוש של האיש בדירה, יש לפצותו, על השימוש שעשוה
13 האישה, בחלקו.

במקרה שבפניי, למכב עובדי זה, השלכות רבות הפגעות באופן רוחבי, בזכות יסוד של האיש. ראשית, נמנעת זכותו היסודית של האיש לקניינו. חלקו בדירה הננו קניינו היחיד ואין זה מתקבל על הדעת שהאיש, ייאלץ בעל כורחו לגור בדירתו הוריו ב , מאחר ומרתף עליו איזום כי האישה ת תלונן שוב במשטרת, כי הוא נהג באלימות כלפייה. כמו כן, כל עוד לא ממומשת זכותו של האיש לקבל שכר ראוי בגין חלקו בדירה, הרישי ש愧 זכותו להתגורר בדירה משלו, בשכירות או בעלות, נשלטת. שכן, אותו ממון שראוי היה שיישמש אותו לצורך מימון מדור משלו, בו יוכל , לגור בו בעצמו, ואף, לשכן את ארבעת ילדיו הקטנים, אין מוגע לידיו, ועל כן, אין אפשרותו לעשות כן . במקרה של האיש הספציפי אשר בפניי, סיטואציה זו, אף פוגעת בתדירותו שהוא עם ארבעת הקטנים, מאחר ובית הוריו, שם הוא נאלץ לחסות, נמצא ב . סביר מאד שם האיש, עובד שכיר שעות ארכוכת ביום באזורי המרכז, גור נ , וילדיו מתגוררים ב , יתקשה לשחות עם יותר מפעם בשבוע, במהלך אמצע השבוע.

על פי פסיקת בית המשפט המחויז, יש לשקל שני טעמים לחיוב בדמי שימוש כאשר צדדים הtagrho: האחד, איזון בין שותפים לנכס מקרקעין כאשר אחד מהם אינו יכול למשש את זכותו בנכס, והשני, תמריץ לצד המתגורר בנכס לפעול לפירוק השיתוף בנכס.



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. וואח' כ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' כ' ע.

תמש נ' י-16-11-2238223-u.och'a.u.

50. ממציאות חיהם של הצדדים בנסיבות לפניה, מחייבת איזון בין הצדדים גם אם טרם התגrosso, וזאת מאוחר והאיש מתגורר מחוץ לדירה כבר ממועד יוני 2016. כמו כן, בהסכמה הצדדים ניתנו פסק דין חלקו לפירוק השיתוף בדירה כבר בחודש ינואר 2017. מאז החלפו אחד עשר חודשים, בהם האיש כאמור, נאלץ להתגורר בבית הוריו ג' מאחר ונמנעת זכותו מהשתמש בחלקו בדירה, והוא בעין, והן באמצעות תשלום שכר ראוי והתוצאה הקשה היא: כי, אף זכותו וחובתו לשחות עם ילדיו הקטנים, נפגעת באופן שאין מיידי.

⁹ שיטת המשפט הישראלית, שמה לה, את עקרון תום הלב כ"הורה מלכותית' רבת פנים"
¹⁰ ראו: בג"ץ 1683/93 יכין פלסט ני בית הדין הארץ לעובדה, פ"ד מז(4) 702, 708 (1993)
¹¹ (השופט-قتארו אוז- ברק).

הורהה מלכותית זו, נפרשת על תחומי המשפט השונים, ראו: ע"א 2070/06 **תשתיות ציון** ו¹²
וביינוי בע"מ ואחר נ' עוז' יעקב גריינולד – **כונס נכסים** (2008), ובידי בית המשפט לצקת בו¹³
תוכן ומשמעותו ולבסוף האם נקיות פעולות מסוימות מהויה חorigה הימנו, או שמא אינה עומדת¹⁴
בניגוד אליו ראו: ע"א 467/04 **יתח נ' מפעל הפיס** (2004).¹⁵

¹⁷ לעניין זה, ראו דברי הנשיא ברק בראע"א 97/6339 ר' סולומון, פ"ד מה(11). ⁵²

24 ווראו גם דברי הנשיא בינייש בע"א 11319/05 בנק דיסקונט ישראל בע"מ נ' משה שנפ -
25 כב' [פורסם בנבז].

"מחובת תום-הלב הדינוני נגזר האיסור על ניצול לרעה של הליבי משפט. תכליתו של איסור זה כפולה: במישור הציבורי, מטרתו לשמר על התקינות והטוהר של היליד השיפוטי ולמנוע מבועל-דין להשתמש לרעה בבתי-המשפט בבדל לפוגע



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 16-07-1985. ע. ואח' ב'. ע.

תמ"ש 29212-11-16. ע. ואח' ב'. ע.

תmesh 38223-11-16. ע. ואח' ב'. ע.

בשליטת הצדק. במישור הפרטוי, מטרתו למנוע תוצאות בלתי הוגנות בין בעלי-

הדין המתדיינים בפני בית-המשפט"

כasher האישה, טוענת שלום בית עם האיש אותו הרחיקה מן הבית, מאחר ולטענה היה
אלים כלפי, אף ממשיכה לטען, כי התלונה במשטרה הייתה מוצדקת, וביחסות אותה
تبיעה, מחזיקה בצו לדודר ספציפי, המונע את פירוק השיתוף בדירה, לו הסכימה, ואף ניתנת
צו לפירוק עוד בתאריך 15.01.17, הרי יש בכך שימוש שלא בתום לב בכלים המשפטיים
העומדים לרשותה.

התוצאה של שימוש זה, היא מניעת זכות יסוד של התובע, המגיעה לו בדיון.
מאחר ובעולותיה, האישה מסכמת את פירוק השיתוף בפועל, למורת הסכמתה לו, הרי
שיש מקום לחיבת דמי שימוש בגין השימוש שעשויה היא בחלוקת של האיש בדירה.

על פי חוות דעת שmai מיום 05.03.17 על הדירה רוכבת משכנתא בסך של 610,000 נק. אין
מחלוקת כי בגין פרעונה החודשי נדרשים הצדדים לשלם את הסך של 2,800 נק.

בהחלטה מיום 01.01.17 נקבע כי האיש ישא בשיעור של 75% ההחזר החודשי בגין המשכנתא
ואילו האישה תישא בשיעור של 25% הנוטרים, החל ממועד בו ניתנה ההחלטה ועד ההחלטה
אחרת.

זה המקום לציין כי שני הצדדים פעלו בניגוד להחלטת בית המשפט ושניהם לא קיימו. האיש
טען כי לא נותר בידייו ממון לאחר תשלום מזונות הקטינים בסך 5000 נק ומחצית מהוצאות
החינוך והרפואה שלהם בתוספת סך של 2000 נק אשר נפקדו כמזונות אישה וכן, מימון
נסיעותיו היומיומיות מהצפון למרכז. לעומת זאת האישה, התנה את תשלום חלקה
בתשלום חילוקו של האיש. כל עוד הוא לא שילם, אף היא לא שילמה.

התוצאה הייתה, כי, דמי המשכנתא לא שלומו והליכים משפטיים ננקטו על ידי הבנק המחזיק
במשכנתא. כאשר הבינה האישה, כי בעודה מצילהה לעכב את פירוק השיתוף בדירה על פי
פסק הדין שניתן בהסכם, בנק משקן- המחזק במשכנתא, עומד בפני מכירת הדירה על



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16 ע. ו Ach' נ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' נ' ע.

תmesh 38223-11-16 ע. ו Ach' נ' ע.

- 1 מנת להחזיר לעצמו את ההלוואה בגין נשמה המשכנתא, הזורזה היא, לגיס סכום נכבד
2 של 40,000 נס לצורך "הרגעת הרוחות" בבנק ועיכוב ההליכים המשפטיים, בהם נקט, וזאת
3 על מנת לעזור את מכירת הדירה.
4
- 5 הדבר מלמד כי התנהלותה של האישה הינה מחושבת וסטרטגיית, גם במחיר של אי קיומ
6 החלטות בית המשפט, גם במחיר של פגיעה בזכויות יסוד של האיש ואפיו במחיר טובותם של
7 ארבעת ילדיה הקטיניות.
8
- 9 לאחר שאינתי בין זכויות האיש לזכויות האישה, מצאתי כי האישה תישא במלוא החזר
10 המשכנתא החודשיים לבנק משכן, וזאת מtarיך 15.01.17 ועד למועד פרעון המשכנתא
11 באמצעות הכספיים שיתקבלו ממכירת הדירה, לאחר בזוע פירוק השיתוף בדירה בהתאם
12 להסכם הצדדים, אשר קבלה תוקף של פסק דין ביום 15.01.17.
13
- 14 **מזונות**
- 15
- 16 כת עליי לקבוע את מזונותיהם של ארבעת ילדי הצדדים, מתוך שניים הינם קטנים
17 קטיניות.
18
- 19 **המסגרת הנורמטיבית**
- 20
- 21 סעיף 3(א) לחוק לתיקון דיני המשפחה (מזונות), התשי"ט - 1959 קובע, כי:
22
- 23 "אדם חייב במזונות הילדים הקטיניות שלו והילדים הקטיניות של בן זוגו לפי
24 הוראות הדין החל עלייו".
25
- 26 על פי הדין האיסוי היהודי, חיוב במזונות ילדים עד גיל 6, שהינם מ"קטנין קטיניס", חל על
27 האב באופן אבסולוטי.
28
- 29 משנקבע כי המשמורת על הקטיניות תהא משותפת, הרי שעלה פ"י בע"מ 919/15 ו- בע"מ
30 1709/15, פורסם בנבו (להלן – בע"מ 15/919):



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ואח' נ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. ו Ach' נ' ע.

תmesh 38223-11-16 Ach' נ' ע.

יכלולותיהם הבלתי ניתנת של האישה והאיש

67. איו מחלוקת בין הצדדים כי האיש עובד בחברת ***** ומשתכר סד של 13,500 נק'.

בבקשר זה, יודגש, כי, על פי פסיקת בית הדין הרבני, האישה מקבלת סכ"ל 2,000 ש"ח כמזנות אישة.

.70 בית המשפט התרשם מהאישה, כאישה אינטילגנטית וחכיפה, אשר אין ספק כי מהר מאוד תוכל למצוא עבודה נ' , שכון, היא בעלת רשותן י' , אוב , שכון, היא, בעלת תואר ב' שכון היא בעלת תואר או, בתחום ו' או אפילו כמנחת קבועות בנושאיו , שכון היא בעלת תעודה ממכללת ב' בתחום זה.

.71 אל עובדות אלה, יש לצרף את טענת האיש, שלא נסתרה, כי, האישה השתכרה סך של 6,500 שקל בעקבות.



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ואח' נ'. ע.

תמ"ש 29212-11-16. ע. ואח' נ'. ע.

תmesh 38223-11-16. ע. ואח' נ'. ע.

1

2 "בגילאי 6-15 חבים שני הורים באופן שווה במזונות ילדיהם מدين צדקה, תוך
3 שהחלהoka ביןיהם תקבע על פי יכולותם הכלכליות היחסיות מכלל המקורות
4 העומדים לרשوتם, לרבות שכר עבודה, בתנון לחלוקת המשמרות הפיזית בפועל,
5 ובשים לב למכלול נסיבותה המקרה....
6 על ביהם"ש לענייני משפחה להפעיל את שיקול דעתו בנסיבות כל מקרה ומרקחה".

7

8 בפסקה 61 לחווות דעת השופטת כב' ברק ארו :

9

10 "א. במשמרות משותפת יישא כל הורה בעין בהוצאות הקיום השוטפות הנוגעות
11 לילדיים וכן הוצאות אלה "יתקזזו" ללא צורך בהעברת תשומותם בין ההורים (לפי
12 אחוז מסוים משיעור המזונות שעליו יורה ביהם"ש לענייני משפחה, בהתאם לגילם
13 של הילדים ולהערכתו את העליות הכרוכות בהוצאות קיום שותפות אלה מתוך כלל
14 צורכיהם המגולמים במזונות).

15

16 ב. יקבע מגנון לריכוז הטיפול בהוצאות שאין הוצאות קיום שוטפות, אלא
17 "צרכים אחרים" (כגון ביגוד, ספרים, טיפול רפואי שאינו צפוי ועוד). ברגע, יהיה
18 זה מגנון של הורה מרכזי שיקבל לידיו תשולם של מחצית ההוצאות אלה מן
19 ההורה האחר (במצב של השתכרות שווה). לצד זאת, ניתן לחשב על פתרונות
20 נוספים כמו חשבון בנק משותף של הורים, הכל כולל לפי שיקול דעתה של הערכה
21 הדיניות על-פי הנسبות המשפטיות. בהעדר קביעה אחרת, הורה המרכזי יהיה
22 זה אשר ביהם"ש לענייני משפחה ימצא כי שימוש עובר לגירושין כמטפל העיקרי
23 בילדים.

24

25 ג. ההורים ימשיכו לחלק בהוצאות החריגות, בכפוף לכושר ההשתכרות שלהם
26 ובהתאם למגנון שיקבע על-ידי ביהם"ש לענייני משפחה.

27

28 ד. כל הורה יישא בעין בהוצאות המדור של הקטינים, בכפוף לכך שהערכה
29 הדינית תקדים ותבחן האם העול הכפול של נשיאה בדור המתאים לילדים אינו
30 פוגע ביכולתם של ההורים לעמוד בתשלום המזונות שלהם נזקקים הילדים".



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ו Ach' נ' ע.

תמ"ש 29212-11-16. ע. ו Ach' נ' ע.

תmesh 38223-11-16. ע. ו Ach' נ' ע.

1 כמו כן, "הנתונים מלמדים כי אמנס 75% מהאימהות בישראל מועסקות בשכר (להלן
המרכזית לסטטיסטיקה הודיעו לתקורת: לקט נתונים לרجل יום האישה הבין-לאומי, 2016,
2 בעמ' 1 (6.3.2016) (להלן: לקט נתונים ליום האישה) (זמין כאן), אך שכור המוצע נמוך משל
3 גברים (אישה משתמשת 48.8 ש"ח בממוצע לשעה לעומת גבר המשתמש בממוצע 58.3 ש"ח
4 לשעה; ו- 7,439 ש"ח בממוצע בחודש לעומת 11,114 ש"ח בממוצע לגבר: הלשכה המרכזית
5 לסטטיסטיקה, נתונים שנתיים 2016, לוח 12.46, פורסם ביום 1.9.2016)." ראו: בע"מ
6 919 סעיף 113 לחוות דעת כב' הש' פוגלמן (ההדגשות שלו- מ.ר.פ.)
7

8 לפיכך, אני קובעת כי פוטנציאלית השתכורתה של האישה עומד על סך של 6,500 ש"ח לפחות.
9 לעניין זה ראו גם: ע"מ (תל אביב – יפו) 1064/04, ל' מ' נ' א', פורסם ב公报.
10

11 עוד אוסיף, כי, ככל ותזרדו האישה לפרק את השיתוף בדירה ובכך לאפשר לאיש לגור
12 בסמיכות אליה ולהלوك עמה באופן שווה את הסדרי השותה עם הקטיניס, תוכל היא,
13 להתפנות מהטיפול בארכעות הקטיניסים ממש חצי מהשבוע, ולעשות לעצמה. לעבוד ולהתפתח
14 מבחינה מקצועית, ולאור כישורייה, כי רבים הם, לעשות חיל ולהרוויח אף יותר מהסכום
15 שנקבע כפוטנציאלית השתכורתה.
16

.72

17 צרכי הקטיניס לא הוכחו על ידי האישה והסכומים אשר נקבעו על ידה בגין מזונותיהם
18 הינם מופרזים ובלתי סבירים. משכך, לא יותר לי, אלא, ללמידה על תקציב המשפחה
19 בהתאם למזה שבפניי.
20

.73

21 כאמור אין מחלוקת כי עת נולדו שני הקטיניסים הצעיריים, האישה לא עבדה וכל המשפחה בת
22 שש הנפשות, חייה בתקציב חודשי של 13,500 ש"מ מתוכם, 2,800 ש"מ שולמו עבור המשכנתה.
23

.74

24 המסקנה היחידה המתאפשרת, היא, כי, משפחה בת שש נפשות חייה מהסק הכלול של 10,700 ש"מ,
25 מהם על פי סעיף 9 לתביעת האישה למזונות, הוציאו 600 ש"מ עבור כל ילד בגין הוצאות
26 אחיזת הבית, כך שאם נניח שעבור כל אחת משש הנפשות הוציאו 600 ש"מ עבור הוצאות
27 אחיזת הבית הרי, שניתן לומר על פי גרסת האישה כי, 3,600 ש"מ הוציאו עבור כל המשפחה
28 בגין הוצאות הבית. התוצאה היא כי לאחר תשלום משכנתה ותשלום הוצאות הבית המשפחה
29

.75



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ואח' נ'. ע.

תמ"ש 29212-11-16. ע. ואח' נ'. ע.

תmesh 38223-11-16. ע. ואח' נ'. ע.

1 50% מחלוקת של האישה בעלות המדור המשמש כקורות גג לאربעתו ידיו. לפיכך,
2 האיש ישלם לאישה עבור השתתפות במדדור את הסך של 700 ש"ח אשר מהווים 50%
3 מחלוקת בהוצאה המדור בשווי של 1,400 ש"ח, המשולמת לבנק משן, בגין ההלוואה
4 בגין רשותה המשכנתא. חיוב זה יumed בתקופה עד למועד בו תימכר הדירה ותפרע
5 המשכנתא.
6

7 לאחר מכירת הדירה אשר שוויה הוערך כבר בתאריך 05.03.17, בסך של 2,230,000 ש"ח, ע"י 8 מומחה מטעם בית המשפט, המשכנתא בסך של 610,000 ש"ח תיפרע, כך שלכל
9 אחד מהצדדים, יוותרו כ- 810,000 ש"ח בידיו, איתם יכול לרכוש דירה או לשכור דירה,
10 כך שלכל אחד מהם, ישא בעלות המדור אותו הוא יספק לאربעת הקטינים כשישו
11 הם עמו.
12

13 בכל הוצאות החינוך והרפואה, וכן, כל הוצאה חריגה הנדרשת לקטינים על פי גורם
14 מוסמך, יחולקו הצדדים על פי יחס השתcroותם אשר נקבע כאמור, 68% בהם ישא
15 האיש באופן ישיר, לעומת- 32%, בהם תישא האישה באופן ישיר.
16

17 דמי המזונות ישולם ביום ה – 10 לכל חודש, עבור כל חודש מראש, החל ממועד
18 פסק דין זה.
19

20 סכום דמי המזונות יהיה צמוד לממד המחייבים לצרכן שבבסיסו ממד חודש נובמבר
21 2017 ויתעדכן מדי 3 חודשים, ללא תשלום הפרשים למפרע.
22

23 סכום שלא ישולם במועד יחויב בהפרשי הצמדה וריבית כחוק מיום החיווב ועד ליום
24 התשלום בפועל.
25

26 קצבת הילדים שמשלם המוסד לביטוח לאומי תועבר לידי האישה, בנוסף לדמי
27 המזונות השוטפים. מענק הלימודים מהמוסד לביטוח לאומי אף הוא יועבר לידי
28 האישה והיא תרכוש עבור הקטינים את כל הדרוש להם. ככל ותוותר יתרת זכות
29 או חובה, יחולקו בה הצדדים על פי שיעור ההכנסות ביניהם כפי שנקבע 68% לאב ו-
30 32% לאם.



בית משפט לענייני משפחה בראשון לציון

תמ"ש 11985-07-16. ע. ו Ach' נ' ע.

תמ"ש 29212-11-16 ע. וואח' ב' ע.

תמש 38223-11-16 ע. ו Ach' נ' ע.

ג'ירה רום פלאי, שופטת

