

17.12.2016



## בית משפט חלום בחדרה

08 יולי 2012

תא"מ 12-03-38678 בביון ואחרי ני שטיינברג ואחי'

## בפני כב' השופטת חדשה אסיף

- התובעים  
1. גיל בביון  
2. דורות בביון

נכז

- התובעים  
1. חיים זאב שטיינברג  
2. מירב שטיינברג

הנחיות:  
ב"כ התובעים וההתובעים בעצמה  
התובעת 2 – בעצמה

פרוטוקול

הנתבעת:  
בעל לא חתינייב מסום שיש לנו 3 ילדים ואין מי שישמור עליהם. אני בגין ואנחנו נכבד כל החלטה של בית המשפט.  
לשאלת בית המשפט – לא העברתי לתובעים סכום של 16,000₪ שהCPF שדובר בזאת מיום 24/6/12. יש לי שיק ל- 5 לחודש של 20,000₪ והחצטיינו אותו לשם שיתנו לי כמות ימים כדי שאוכל לפדות אותו והם לא מסכימים. השיק הוא ל- 5/6/12. נכון שבדין מיום 24 דורב על כך שהסהcum יופקד עד ליום 27/6/12.  
לשאלת בית המשפט – לא העברתי להם פרטים של ערבי. עכשו חבאתי וב"כ התובעים לא מוכן. נכון שבדין הקודם דובר על כך שאבאי פרטים של ערבי אבל אין לי מכתב או פקס ששלחתי לב"כ התובעים עם פרטים של ערבי. את הכתובת של גבי מסיקה לא מסרוני בכתב, לא שלחתי מכתב לעורך דין. אנחנו היינו אמרורים להפנס ששבוע שבער בת"א ולא יכולתי להגיים. עברתי הפלחה ולא יכולתי להציג וזיבחרתי אותו בטלפון וביום שישי גם דיברתי איתו בטלפון וביקשתי להפסיק והוא לא יכול לומר שניינטש.  
לשאלת בית המשפט – אם הכאתי אישור רפואי לבני החפללה – אני מזכה אישור רפואי מיום 23/5/12. אנחנו מעוניינים לנחות את הזיהה ואני לא מעוניינת להשאר בדירה. אני מבקשת עד סוף חודש אונוסט, אנחנו פנה ונשלם כל מה שאריך, אני לא מעוניינת להשאר בדירה.

ב"כ התובעים:  
אני מבקש שבכל התחייבויות שלה מחייב חוקים שהיו צריכים להתבען, יתבצעו היות ואנחנו לא מוכנים לחייב עוד יום אחד. התובעים קורסים כלכליות.

17.12.2016



## בית משפט השלום בחדרה

תא'ח 12-03-38678 ביפוי ואח' נ שטיינברג ואח'

08 יולי 2012

הנתבעת:  
 אני מבקשת לומר שלגבי התcheinויות שלו – הם הגיעו תביעה שהכל היה בסוד וهم מהווים  
 הראשון שנרתוי בדירה לא היה לי שקט מהותי. הימים אליו לא יכולה לשלם. אני אשלם כל מה  
 שבגעה להם ואפנה בסוף אוגוסט.

פסק דין

מתברר כי הנتابעים אינם משלטים את שכיר הדירה שלהם מוחייבים לשלם על פי חסכים השכירות.  
 כפי הנתבעת תירוצים לרוב אם מתברר כי אין בהם ממש. כך למשל דבריה בקשר להליך הרפואי  
 שעברה צאילו הוא שמע את הגעתה לפניות שנקבעה בת"א בינה ובין ב"כ התובעים. לאחר  
 שנתקבשה להציג אישור רפואי המתברר כי אותו הלקנעה כבר ביום 23/5/12, חודש לפני מועד  
 חזון הקודם ואין לנו כל קשר בין הליך זה לבין הפגישה שנקבעה בינה ובין ב"כ התובע ליום  
 1/7/12, פגישה שנקבעה ביום 28/6/12.

יבוין כי על פי החלטה מיום 24/6/12 תהיה על הנتابעים לחפיקד לחשבו ב"כ התובעים את דמי  
 השכירות לחודשים מיי עד אוגוסט (כולל) עד ליום 27/6/12 ומתברר לעת כי הנتابעים לא עשו כן  
 וגם לא העבירו פרוטוקול של ערב או את כתובותה הרכונה של הוגי טסיקח וחכל כפי שצפיך בהחלטה  
 מיום 24/6/12.

כבר באותה החלטה קבעתי כי אם לא יפעל הנتابעים כנדרש יונט נגדם צו מיידי לפינוי הדירה וכן  
 אני פורצת CUT.

לפיין, אני פורחת על פינאים של הנتابעים מהדירה נשוא התביעה, רח' האטע 14 בכרכור, דירה מס' .20

על הנتابעים לפנות את הדירה לא יאוחר מיום 19/7/12.

אם לא יפנו את הדירה במועד, רשאים התובעים לפעול בתקוני הוגאה לפעול לפינאים ממנה.

17.12.2016



## בית משפט השלום בחדרה

ט"ז יולי 2012

תא"ח 12-03-38678 בביו' ואוח' נ' שטיינברג ואוח'

1 החובעים רשאים, כמובן, לנתקו בכל הлик משפטי בעוגן לכיספים שלטענתם מניעים להם  
2 מוחותניים.

3 החובעים ישאו בהוצאות התביעה הנכויות וכן בשכ"ט עמידה לחובעים בגין התביעה כאמור בסכום של  
4 5,000  
5 ט.ז.

6  
7  
8 ניתנה וחוודעת מיום י"ח תמוז תשע"ב, 08/07/2012 במעמד הצדדים,

9  
10  
11

  
\_\_\_\_\_  
הDISTRICT COURT, JUDGES

12  
13  
14

הוקלד על ידו: ריקי אלקובי